



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR  
Stanje na dan: 06.04.2021. 23:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 338869, BJELOVAR NOVI

Broj ZK uložka: 2553

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	994/1	KAMILA KOLBA ORANICA			4003 4003	
2.	994/4	KAMILA KOLBA ORANICA			1569 1569	
3.	994/5	KAMILA KOLBA ORANICA			301 301	
		UKUPNO:			5873	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Temeljem KT promjene broj 516/2020 (PARCELACIJA U SVRHU RGRADNJE POS STANOVA) izvršena je tehnička promjena na A1 listu ZK uložka, na slijedećim katastarskim česticama: 994/1,994/5.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2 CUBUS D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 24, KRIŽEVCI			
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-18467/2017/2553 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
2.1		Zaprimljeno 16.05.2017.g. pod brojem Z-8319/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U  VARAŽDINU ST-257/17-14 12.05.2017.	
2. Suvlasnički dio: 1/2 STOŽAC D.O.O., PARK BARTOLA KAŠIĆA 8, ZAGREB			
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-18467/2017/2553 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 10.10.2019.g. pod brojem Z-14028/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U  ZAGREBU BR. ST-1119/19 17.09.2019.	
3.1		Zaprimljeno 03.07.2020.g. pod brojem Z-8714/2020  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ 46. ST-1119/2019 29.06.2020, rješenje o prodaji.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		<p>Temeljem zapisnika broj Z-18467/2017/2553 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.03.2015.g. pod brojem Z-1533/2015</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POTVRĐEN ( SOLEMNIZIRAN ) PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARTINI DUJMOVIĆ IZ BJELOVARA POD BROJEM OV-1900/2015 10.03.2015, za glavni dug Gorana Delića iz Križevaca, Paška ulica 7. OIB:56784962093, vlasnika obrta VINARIJA DELIĆ proizvodni obrt, Goran Delić, Križevci, Ulica kralja Tomislava 24. MB: 92369561, u iznosu od 360.000,00 KN , uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu za obrtna sredstva broj 00-411-0103085.5 od 10.03.2015. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe za korist:</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b></p>	360.000,00 KN	
2.				
2.1		<p>Temeljem zapisnika broj Z-18467/2017/2553 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.03.2015.g. pod brojem Z-1534/2015</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POTVRĐEN ( SOLEMNIZIRAN ) PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARTINI DUJMOVIĆ IZ BJELOVARA POD BROJEM OV-1901/2015 26.02.2015, za glavni dug Zadruga USLUGE PRIGORJE, Križevci, Ulica kralja Tomislava 24. OIB:17524376629, u iznosu od 3.879.000,00 KN, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 70-411-0102486.9 od 10.12.2013. godine, i svim pripadajućim Aneksima predmetnog ugovora, te zatezne kamate i troškove ovrhe za korist:</p> <p><b>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, KOPRIVNICA 48000</b></p>	3.879.000,00 KN	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>3.</b>				
3.1		<p>Temeljem zapisnika broj Z-18467/2017/2553 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 28.02.2017.g. pod brojem Z-3410/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU POSL. BROJ: 33 OVR-647/2017-2 21.02.2017, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Podravske banke d.d., OIB: 97326283154, Opatička Ulica 3, 48000 Koprivnica iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
<b>4.</b>				
4.1		<p>Zaprimljeno 20.09.2019.g. pod brojem Z-13082/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3410/2017</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU POSL. BROJ: 33 OVR-647/17-47 16.08.2019, na dijelu nekretnina Stožca d. o.o. u 1/2 dijela, OIB: 58652346836, Ulica Bartula Kašića 8, 10000 Zagreb, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Podravske banke d.d., OIB: 97326283154, Opatička Ulica 3, 48000 Koprivnica iz iznosa dobivenog prodajom, provedene pod brojem Z-410/2017, OVR-647/2017-2.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.04.2021.

Zabilježuje se otvaranje ispravnog postupka u predmetu obnove za katastarsku općinu Bjelovar Novi, a rok za podnošenje prijava ili prigovora teče do 22. lipnja 2021.